

ഭരണിതരില്ലാത്ത കേരളം പദ്ധതിയിൽ മുഖ്യമേഖലാക്കാക്കൾ അനന്തരായതു മുഖ്യന വിതരണം ചെയ്തിട്ടില്ലാത്ത പ്രോട്ടോക്സിൾ ലൈഫ് മിഷൻ പദ്ധതി പ്രകാരം അർഹരായ മുഖ്യമേഖലാക്കാക്കൾക്ക് വീട് നിർമ്മിച്ച് നൽകുന്നതിനായി വിനിയോഗിക്കാവുന്നതാബന്നു് നിർദ്ദേശം നൽകിയിരുന്നു.

(സി) ലൈഫ് പദ്ധതിയിൽ ഭൂമി വിതരണം ചെയ്യുവാനുള്ള സംവിധാനമില്ലാത്തതിനാൽ ഈ പ്രോട്ടോക്സിൾ കഴിഞ്ഞ അവ്യാ വർഷമായി വിതരണം ചെയ്യാതെ കിടക്കുന്ന കാര്യം ഗ്രൂപ്പയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; എക്കിൽ പ്രസ്തുത ഭൂമി ഫോറിഷ്യർഡണ നിയമംമുലം വിതരണം ചെയ്യുവാൻ ഉത്തരവ് നൽകി, തീരുമാളുന്നതെത്തു ഈ പ്രസ്തുത പരിഹരിക്കുവാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

ഗ്രൂപ്പയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത പ്രോട്ടോക്സിൾ വിതരണം ചെയ്യുന്നതിന് മുഖ്യമേഖലാക്കാക്കൾ തെരഞ്ഞെടുക്കുന്നതും പട്ടയം നൽകുന്നതും സംബന്ധിച്ച് നടപടി സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.

തല്ലിർത്തടം നികത്തൽ ക്രമവത്കരിക്കുന്ന പ്രവർത്തനങ്ങൾ

358(4368) ശ്രീ. കെ. ജേ. മാക്സി: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ-വൈനമനിർമ്മാണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) തല്ലിർത്തടം നികത്തൽ ക്രമവത്കരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച അവധിക്കളും ഒളം കോട്ടാരി നിർദ്ദേശങ്ങളും എന്തെല്ലാമൊന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;

(ബി) ഈ കോട്ടാരി നിർദ്ദേശങ്ങൾക്കും സർക്കാർ പരിശോധനകൾക്കും വിധേയമായി ക്രമവത്കരിക്കാൻ സ്വീകരിച്ച വരുന്ന പ്രവർത്തനങ്ങൾ വ്യക്തമാക്കുമോ?

(എ&ബി) 2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ തല്ലിർത്തട സംരക്ഷണ നിയമ പ്രകാരം, തല്ലിർത്തടങ്ങൾ പരിവർത്തനപ്പെടുത്തുന്നതിന് പുർണ്ണ നിരോധനമുള്ളതാണ്. എന്നാൽ ഡാറ്റാബാസിൽ നെൽവയലായോ തല്ലിർത്തടമായോ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതും, റവന്യൂ രേഖകളിൽ നെൽവയലാലോ തല്ലിർത്തടമായോ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതുമായ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെടാത്ത ഭൂമി ക്രമവത്കരിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, 30-12-2017 മുതൽ പ്രാബല്യത്തോടെ, നിയമം ദേശത്തി ചെയ്തിട്ടുള്ളതും, ആയതിനുള്ള വ്യവസ്ഥകൾ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചുകൊണ്ട് 27 ഏ വകുപ്പ് തുടിച്ചേർത്തിട്ടുള്ളതുമാണ്. മേൽ പ്രകാരം ക്രമവത്കരിക്കുന്നതിനായി റവന്യൂ ഡിറിഷൻ ഓഫീസർക്ക് സമർപ്പിക്കുന്ന അപേക്ഷകളിൽ, അനവദനിയമായവയ്ക്ക്, ടി നിയമത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള ചടങ്ങളിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ള പ്രകാരം, മതിയായ ഫീസ് അടവാക്കിയാണ്

തരംമാറ്റ അസാമതി നൽകുന്നത്. ബഹുമാനപ്പെട്ട കേരള പൊതുക്കാടതിയുടെ WP(C) 14312/19 നമ്പർ കേസിലെ 8-1-2021-ലെ ഉത്തരവിനുസ്ഥിതമായി പറപ്പെട്ടിട്ടും 25-2-21-ലെ സ.എ. (സാധാ) 1166/21-റു ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, ചടങ്ങൾ ഭേദഗതി ചെയ്ത കൊണ്ട്, 21-4-2021-ലെ SRO 369/2021 പ്രകാരം വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. SRO 369/2021-ലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം 25 സെറ്റ് വരെയുള്ള ഭൂമിയുടെ തരം മാറ്റം സ്വാജന്നമായും ഒരേക്കർ വരെ പെയർവാല്യൂവിന്റെ 10% അടവാക്കിയും ഒരേക്കറിനു മുകളിൽ പെയർവാല്യൂവിന്റെ 20% അടവാക്കിയും തരം മാറ്റം അസാവദിക്കാവുന്നതാണ്. റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസർമാർ ആവശ്യപ്പെട്ടത് പ്രകാരം, 21-4-2021-ലെ SRO 369/2021-ലെ വ്യവസ്ഥകൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, 23-7-2021-ലെ റവ-പി/117/2021-റു സർക്കലർ മുഖ്യന സ്വാശ്രിക്കരണാങ്ങൾ നടപ്പിട്ടിട്ടുള്ളതുമാണ്.

(സി) മുത്തസംബന്ധിച്ച് എത്ര അപേക്ഷകൾ സർക്കാരിന് ലഭ്യമായി; ജില്ലാ തിരിച്ച് വിശദാംശം വ്യക്തമാക്കുമോ?

2008-ലെ കേരള നൈറ്റീവയൽ തണ്ട്രീർത്തട സംരക്ഷണ ചടങ്ങളിലെ, ചടം 12 പ്രകാരം, 27 റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ആഫീസുകളും, ഫൊറോന നമ്പർ 6-ലും 7-ലുമായി ലഭിച്ച 31957 അപേക്ഷകൾ നിലവിൽ തീർപ്പുകാരൻ അവഗ്രഹിക്കുന്നുണ്ട്. ആയതിന്റെ ജില്ലാ തിരിച്ചുള്ള വിവരം അസാബന്ധമായി ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.*

പെരിന്തൽമണ്ണ ആർ.ഡി.എഫീസിലെ ഭൂമി തരം മാറ്റൽ അപേക്ഷകൾ

359(4369) ഗ്രൗ. മണ്ണത്തുംകഴി അലി: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) പെരിന്തൽമണ്ണ റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസിൽ ഭൂമി തരംമാറ്റലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എത്ര അപേക്ഷകൾ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്; എത്ര അപേക്ഷകൾ തീർപ്പുകൾ; എത്ര അപേക്ഷകളിൽ അസാമതി നൽകി; എത്ര അപേക്ഷകൾ തീർപ്പുകാരൻ ബാക്കിയുണ്ട്; എത്ര തീയതി മുതലുള്ള അപേക്ഷകളുണ്ട് നടപടി സ്വീകരിക്കാൻ ബാക്കിയുള്ളത്; വിശദമാക്കുമോ?

പെരിന്തൽമണ്ണ റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസിൽ ഭൂമി തരംമാറ്റവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നാളിത്രം റവന്യൂ ഡിവിഷൻ 2277 അപേക്ഷകൾ ലഭ്യമായിട്ടുണ്ട്. ആയതിൽ 634 അപേക്ഷകൾ തീർപ്പുകൾക്കിട്ടുണ്ട്. 1643 അപേക്ഷകൾ തീർപ്പുകൾക്കും ബാക്കിയുണ്ട്. 349 അപേക്ഷകളിൽ അസാമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. നടപടി സ്വീകരിക്കാത്ത അപേക്ഷകൾ നിലവിലില്ല.

* നിയമസഭയുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്.